

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ Αρ. Φύλλου 1285

6 Οκτωβρίου 1993

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 858 (1)

Καθορισμός των ορίων του αιγιαλού Παραλίας και Παλαιού Αιγιαλού στην παράκτια θέση «ΜΠΟΥΚΑ» Περιφερίας Κοινότητας Παλαιοχωρίου Ν. Ηλείας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΗΛΕΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των άρθρων 1 μέχρι και 7 του Α.Ν. 2344/1940 «Περί αιγιαλού και παραλίας», όπως τροποποιήθηκαν με τις διατάξεις:

α) Του άρθρου 13 του Ν. 1078/1980 και

β) του άρθρου 23 του Ν. 1337/1983.

2. Τις διατάξεις της παρ. 9 του άρθρου 1 του Κεφαλαίου Β' της 0.208/181/26.4.1982 (ΦΕΚ 214/26.4.1982 τ.Β') κοινής απόφασης των Υπουργών Προεδρίας Κυβερνήσεως και Οικονομικών «Αναμόρφωση Συλλογικών Οργάνων Γνωμοδοτικής και Αποφασιστικής Αρμοδιότητας του Υπουργείου Οικονομικών».

3. Την από 13.10.1980 έκθεση της επιτροπής καθορισμού των ορίων του αιγιαλού - παραλίας και παλαιού αιγιαλού, στην παράκτια θέση «Μπούκα» Περιφ. Κοιν. Παλαιοχωρίου με το από 20.11.1997 και σε κλίμακα 1:500 τοπογραφικό διάγραμμα του Πολιτικού μηχανικού Παναγιώτου Δ. Τερζή, που θεωρήθηκε την 20.6.1980 από το Δ/ντή Τεχνικών Υπηρεσιών της Νομαρχίας Ηλείας και συνοδεύει την έκθεση της προαναφερόμενης Επιτροπής.

4. Τη σύμφωνη γνώμη του Γενικού Επιτελείου Ναυτικού, που διατυπώθηκε στο Φ. 187.2/811/80/11.12.80 έγγραφό του.

5. Τις διατάξεις του άρθρου 1 της παρ. 1 του Ν. 3200/1955 (ΦΕΚ 97/1955 τ.Α') «Περί διοικητικής αποκεντρώσεως» σε συνδυασμό με τις διατάξεις του από 28.6.1955 Β.Δ/τος «Περί εξαιρέσεως από το άρθρο 1 παρ. 1 του Ν. 3200/1955 αρμοδιότητος των Νομαρχών, αντικειμένων τινων αρμοδιότητας του Υπουργείου Οικονομικών», του Β.Δ. 704/1970 και του άρθρου 1 παρ. 5 του Π.Δ. 71/25.2.84 σχετικά με την μεταβίβαση αρμοδιοτήτων του Υπουργού Οικονομικών στους Νομάρχες και στις περιφερειακές Αρχές διανομαρχιακού επιπέδου, αποφασίζουμε:

1. Επικυρώνουμε την από 13.10.1980 έκθεση της Επιτροπής καθορισμού των ορίων του αιγιαλού - παραλίας και παλαιού αιγιαλού καθώς και το από 20.11.1997 τοπογραφικό διάγραμμα, που συνοδεύει αυτήν και το οποίο συντάχθηκε από τον Πολιτικό μηχανικό Παναγιώτη Δ. Σερζή σε κλίμακα 1:400 και θεωρήθηκε την 20.6.1980 από τον Δ/ντή Τεχνικών Υπηρεσιών της Νομαρχίας Ηλείας, επί του οποίου η πιο πάνω Επιτροπή, καθόρισε στην παραλιακή θέση «Μπούκα» Κοιν. Παλαιοχωρίου τα εξής:

α) Με κόκκινη γραμμή τα όρια του ΑΙΓΙΑΛΟΥ.

β) Με κίτρινη γραμμή τα όρια της ΠΑΡΑΛΙΑΣ.

γ) Με μπλέ γραμμή τα όρια του ΠΑΛΑΙΟΥ ΑΙΓΙΑΛΟΥ.

Η παρούσα απόφαση μαζί με την έκθεση και το τοπογραφικό διάγραμμα, που προαναφέραμε, να δημοσιευθούν στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Πύργος, 30 Αυγούστου 1993

Ο Νομάρχης

ΓΕΡΑΣΙΜΟΣ ΚΟΥΤΑΒΑΣ

ΕΚΘΕΣΙΣ

ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΥ ΟΡΙΩΝ ΑΙΓΙΑΛΟΥ ΕΙΣ ΠΕΡΙΟΧΗ ΜΠΟΥΚΑ

Η ΠΑΡΑΛΙΑ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑΣ ΠΑΛΑΙΟΧΩΡΙΟΥ ΝΟΜΟΥ ΗΛΕΙΑΣ

Εν Γαστούνη σήμερον την 13ην Οκτωβρίου 1980 οι υπογεγραμμένοι:

1. Παπαγιώτης Τζάννες Εφορ. Εισηγητής ΑΤΙ-6 Οικον. Έφορος Γαστούνης ως Πρόεδρος.

2. Γεώργιος Βουγιουκλής Τοπογράφος Μηχ/κός με 4οβ. νόμιμος αναπληρωτής του Δ/ντού ΤΥΝ Ηλείας ως μέλος.

3. Χρήστος Στρατάκος Ανθ/ρχος Λ-Σ Λιμενάρχης Κατακόλου ως μέλος αποτελούντες την επιτροπήν καθορισμού των ορίων Αιγιαλού περιφερείας Οικονομικής Εφορίας Γαστούνης συγκληθείσα εν συνεχεία του αρ. Φ.187.2/712/1.11.79 εγγράφου του Γεν. Επιτελείου Ναυτικού δια του αριθ. 1456/18.6.1980 εγγράφου του Οικονομικού Εφόρου Γαστούνης και εν συνεχεία δια νεωτέρας προφορικής προσκλήσεως μετέβημεν επί τόπου εις την επικεφαλίδι περιοχήν κατά διαφόρους ημερομηνίας.

Λαβόντες υπ' όψιν:

1. Το τοπογραφικό διάγραμμα της περιοχής Βουρλιά ή Μπούκα της Κοινότητας Παλαιοχωρίου Νομού Ηλείας κλίμακος 1:500 συνταχθέν την 20 Νοεμβρίου 1977 υπό του Πολιτικού Μηχ/κού Παν. Τερζή ελεγχθέν και θεωρηθέν εκ νέου υπό της Δ Τ Υ Ν Ηλείας την 20 Ιουνίου 1980.

2. Τις από 10.1.1979, 29.8.1979 και 27.6.1980 εκθέσεις της επιτροπής ορίων Αιγιαλού επί του εν παρ. Ι Τοπογραφικού Διαγράμματος.

3. Τα άρ. Φ.187.2/217/79-Σ-722/28.3.78 και αρ. Φ.187.2/712/Σ.2570/1.11.70 έγγραφα του Υπουργείου Εθνικής Άμυνας - Γενικού Επιτελείου Ναυτικού.

4. Τας από 11.12.78 ενόρκους μαρτυρικάς καταθέσεις των α) Διονυσίου Αντωνοπούλου του Αποστόλου και

β) Θεοδώρου Καρανικολού του Διονυσίου κατοίκων Παλαιοχωρίου ως και τας νεωτέρας από 8.7.1978 των

α) Αριστοτέλους Σταματοπούλου του Ιωάννου και

β) Ιωάννου Γαβριλιάδη του Νικ. κατοίκων Παλαιοχωρίου ληφθείσας ενώπιον του Εφοριακού υπαλλήλου Αθαν. Χριστοπούλου ΜΕΙ/8 από τις οποίες προκύπτει ότι η ακτογραμμή στην περιοχή δεν έχει μεταβληθεί και συνεπώς δεν υπάρχει παλαιός Αιγιαλός.

5. το αριθ. 1861/11.4.1968 έγγραφο του Οικονομικού Εφόρου Λεχαινών.

6. Τα εκ της αυτοψίας της Επιτροπής κατά διαφόρους ημερομηνίας προκύψαντα στοιχεία.

7. Σχετικήν τηλεφωνικήν επικοινωνία με Γενικό Επιτελείο Ναυτικού και υποδείξεις εν προκειμένω υπαλλήλου Αρχηγείου Ναυτικού Δαγρέ διαβιβασθείσας υπό ενδιαφερομένου Ιωάννου Δολιανίτη και

8. την σχετική εν προκειμένω Νομοθεσίαν, αποφασίζουμε:

Καθορίζομεν επί του ως άνω τοπογραφικού διαγράμματος α) την οριογραμμήν του Αιγιαλού δι' ερυθράς συνεχούς πολυγωνικής γραμμής 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7 της οποίας ο κορυφές 5, 6, 7 εφασφαλίζονται από σταθερά σημεία του εδάφους και αι 1, 2, 3, 4 προκύπτουν από τα στοιχεία της πολυγωνικής, και (β) την οριογραμμήν του παλαιού Αιγιαλού υποδειχθείσαν υπό του Αρχηγείου Ναυτικούπ (παρ. 7 σκεπτ.) δια κυανής συνεχούς πολυγωνικής γραμμής Α, Β, Γ, Δ, Ε, Ζ, Η της οποίας οι κορυφές Δ, Ε, Ζ είναι σταθερά χαρακτηριστικά σημεία του εδάφους και οι Α, Β, Γ, Η προκύπτουν από τα στοιχεία της πολυγωνικής ή ταυτίζονται με σημεία της οριογραμμής του Αιγιαλού.

Ο Πρόεδρος	Τα Μέλη
ΠΑΝ. ΤΖΑΝΑΣ	Γ. ΒΟΥΓΙΟΥΚΛΗΣ - Χ. ΣΤΡΑΤΑΚΟΣ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟΝ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

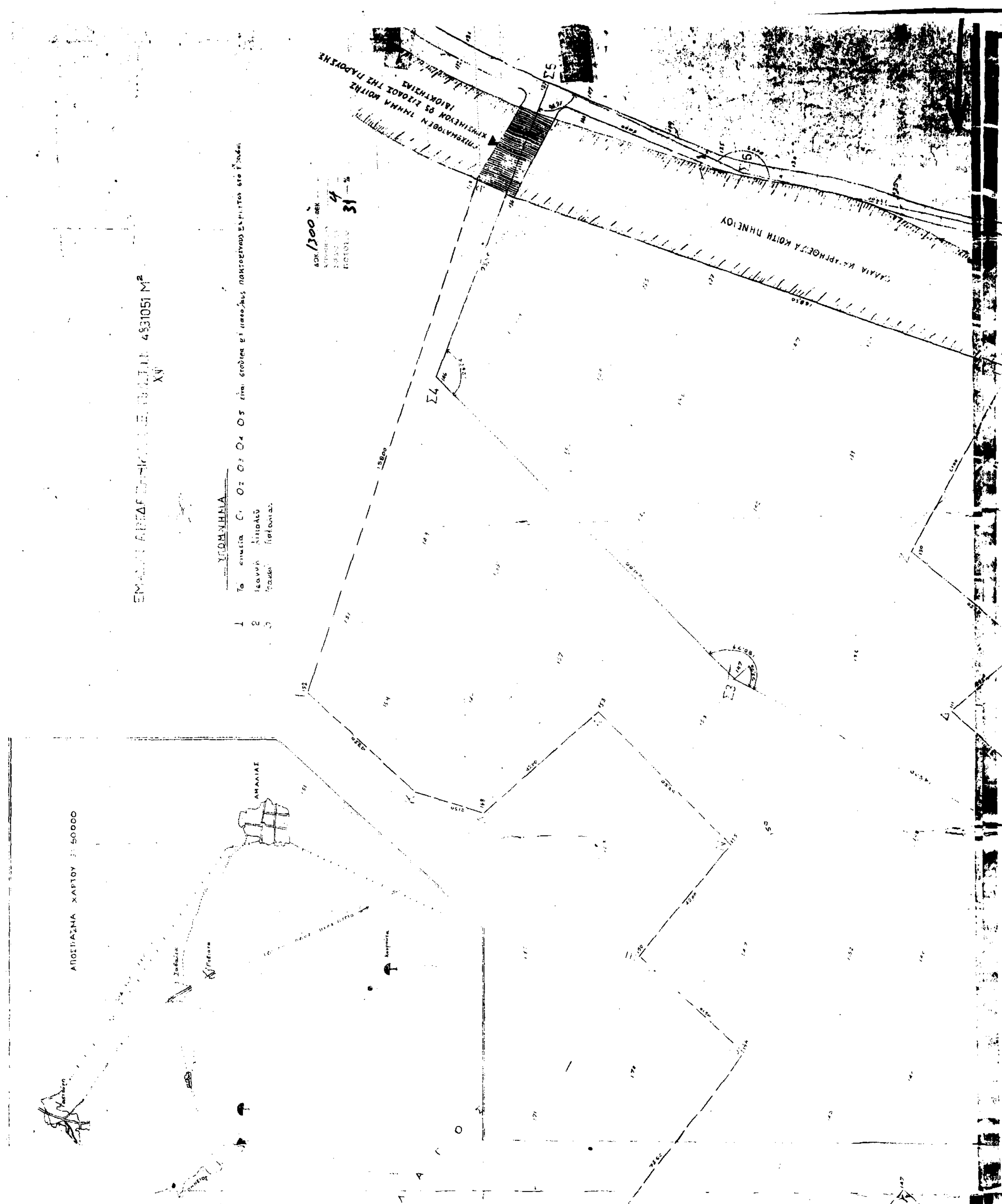
ΙΔΙΟΚΤ. ΙΩΑΝΝΟΥ ΔΟΛΙΑΝΙΤΗ

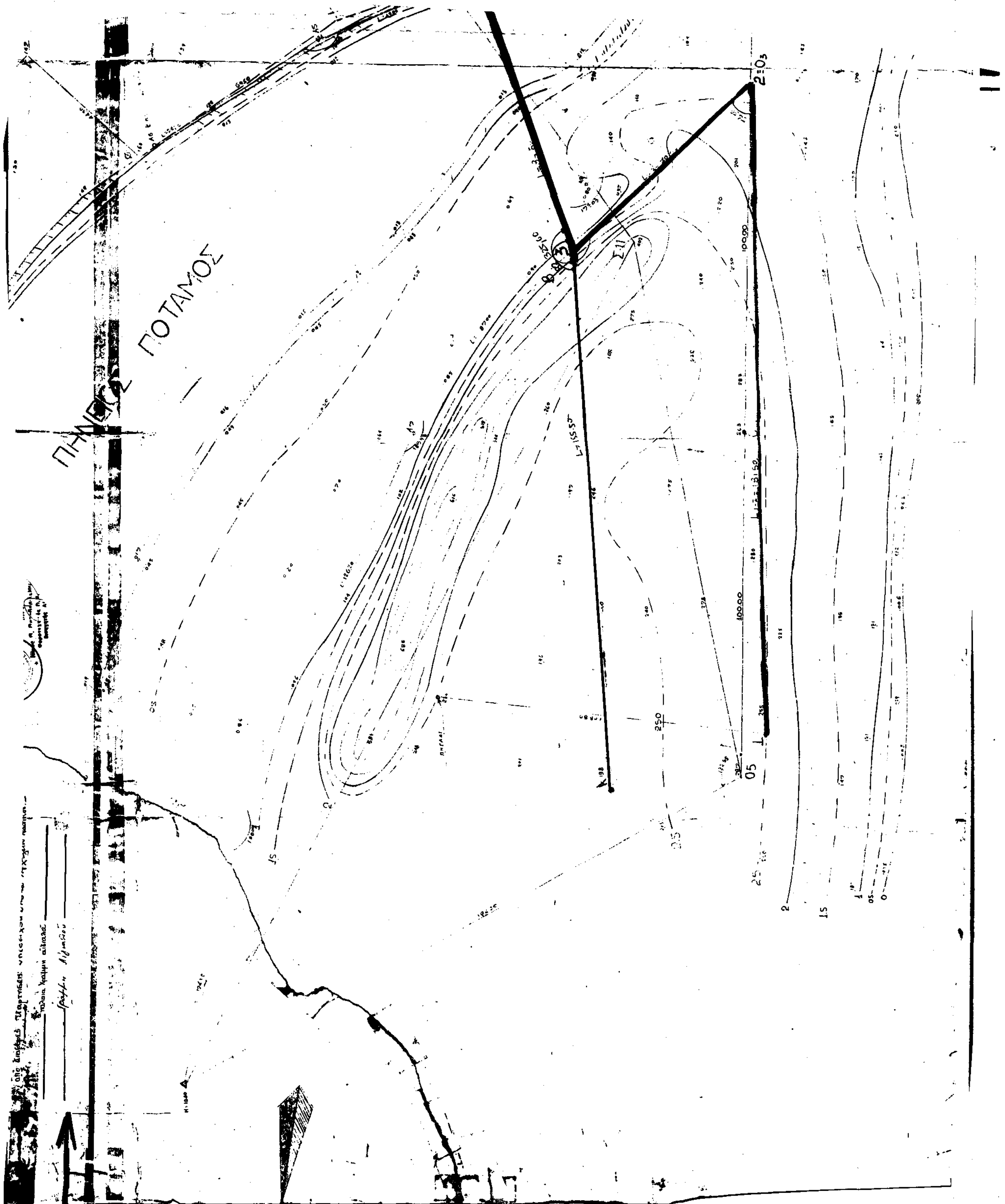
εἰς Παλαιοχώριον Ν. Ἠλείας θέσις Βουρλιά

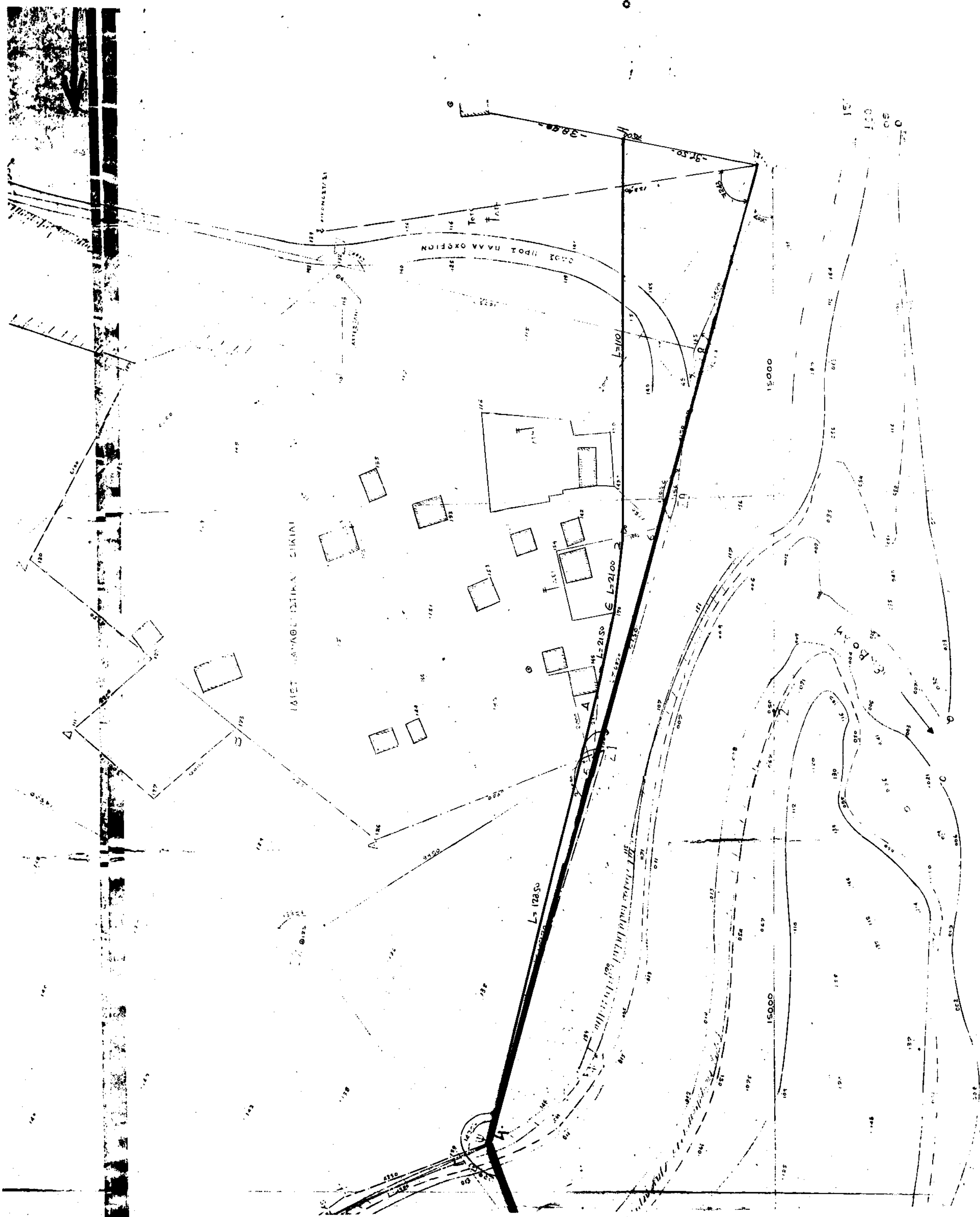
κλιμαξ 1:500



ΙΟΝΙΟΝ ΠΕΛΑΓΟΣ


ΥΠΟΜΝΗΜΑ
ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΧΑΡΤΟΥ 1: 50000
ΑΜΑΛΙΑΣ
Σ3
Σ4
Σ5


ΠΟΤΑΜΟΣ



Αριθ. 856 (2)

Καθορισμός των ορίων του αιγιαλού Παραλίας και Παλαιού Αιγιαλού στην παράκτια θέση Τμήματος της λιμνοθάλασσας «ΚΟΤΥΧΙΟΥ» Ν. Ηλείας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΗΛΕΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των άρθρων 1 μέχρι και 7 του Α.Ν. 2344/1940 «Περί αιγιαλού και παραλίας», όπως τροποποιήθηκαν με τις διατάξεις:

α) Του άρθρου 13 του Ν. 1078/1980 και

β) του άρθρου 23 του Ν. 1337/1983.

2. Τις διατάξεις της παρ. 9 του άρθρου 1 του Κεφαλαίου Β' της 0.208/181/26.4.1982 (ΦΕΚ 214/26.4.1982 τ.Β') κοινής απόφασης των Υπουργών Προεδρίας Κυβερνήσεως και Οικονομικών «Αναμόρφωση Συλλογικών Οργάνων Γνωμοδοτικής και Αποφασιστικής Αρμοδιότητας του Υπουργείου Οικονομικών».

3. Την από 18.2.1972 έκθεση της επιτροπής καθορισμού των ορίων του αιγιαλού - παραλίας και παλαιού αιγιαλού, στην παράκτια θέση Τμήματος λιμνοθάλασσας «ΚΟΤΥΧΙΟΥ» με το από Αύγουστο 1972 και σε κλίμακα 1:1000 τοπογραφικό διάγραμμα που συνέταξε ο Οργανισμός Τηλεπικοινωνιών Ελλάδος, που θεωρήθηκε την 11.9.1972 από το Δ/ντή Τεχνικών Υπηρεσιών της Νομαρχίας Ηλείας και συνοδεύει την έκθεση της προαναφερόμενης Επιτροπής.

4. Τη σύμφωνη γνώμη του Γενικού Επιτελείου Ναυτικού, που διατυπώθηκε στο Φ. 197.2/323/72/27.12.72 έγγραφό του.

5. Τις Δ/ξεις του άρθρου 1 της παρ. 1 του Ν. 3200/1955 (ΦΕΚ 97/1955 τ.Α') «Περί διοικητικής αποκεντρώσεως» σε συνδυασμό με τις διατάξεις του από 28.6.1955 Β.Δ/τος «Περί εξαιρέσεως από το άρθρο 1 παρ. 1 του Ν. 3200/1955 αρμοδιότητος των Νομαρχών, αντικειμένων τινων αρμοδιότητας του Υπουργείου Οικονομικών», του Β.Δ. 704/1970 και του άρθρου 1 παρ. 5 του Π.Δ. 71/25.2.84 σχετικά με την μεταβίβαση αρμοδιοτήτων του Υπουργού Οικονομικών στους Νομάρχες και στις περιφερειακές Αρχές διανομαρχιακού επιπέδου, αποφασίζουμε:

1. Επικυρώνουμε την από 18.2.1972 έκθεση της επιτροπής καθορισμού των ορίων του αιγιαλού - παραλίας και παλαιού αιγιαλού καθώς και το από Αύστουστο 1972 τοπογραφικό διάγραμμα, που συνοδεύει αυτήν και το οποίο συντάχθηκε από τον Οργανισμό Τηλεπικοινωνιών Ελλάδος σε κλίμακα 1:1000 και θεωρήθηκε την 11.9.1972 από τον Δ/ντή Τεχνικών Υπηρεσιών της Νομαρχίας Ηλείας, επί του οποίου η πιο πάνω Επιτροπή, καθόρισε στην παραλιακή θέση Τμήματος λιμνοθάλασσας Κοτυχίου, τα εξής:

α) Με κόκκινη γραμμή τα όρια του ΑΙΓΙΑΛΟΥ.

β) Με κίτρινη γραμμή τα όρια της ΠΑΡΑΛΙΑΣ.

γ) Με μπλέ γραμμή τα όρια του ΠΑΛΑΙΟΥ ΑΙΓΙΑΛΟΥ.

Η παρούσα απόφαση μαζί με την έκθεση και το τοπογραφικό διάγραμμα, που προαναφέραμε, να δημοσιευθούν στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Πύργος, 30 Αυγούστου 1993

Ο Νομάρχης

ΓΕΡΑΣΙΜΟΣ ΚΟΥΤΑΒΑΣ

ΠΡΑΚΤΙΚΟΝ

ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΤΟΥ ΑΘΡΟΥ 4 Α.Ν. 263/1968 ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΥ ΝΕΟΥ ΚΑΙ ΠΑΛΑΙΟ ΑΙΓΙΑΛΟΥ ΤΜΗΜΑΤΟΣ ΤΗΣ ΛΙΜΝΟΘΑΛΑΣΣΑΣ ΚΟΤΥΧΙΟΥ

Σήμερον την 18ην του μηνός Φεβρουαρίου του έτους 1972, ημέραν Παρασκευήν οι υπογεγραμμένοι:

1. Χρήστος Κατσαρός Οικονομικός Έφορος Λεχαινών.

2. Θωμάς Τσιρλιγκάνης, Επιθ. επί 2ω β. Δ/ντής Τ.Υ.Ν. Ηλείας.

3. Νικόλαος Κοκκινόπουλος Ανθ/ρχος Λ.Σ. του Κεντρικού Λιμεναρχείου Πατρών, ενεργούντες κατόπιν των α) υπ' αριθ. Δ.7870/2047/22.10.71 Υπουργείου Οικονομικών,

β) υπ' αριθ. 9888/3.11.71 και

γ) 8724/10878/3.11.71 Νομαρχίας Ηλείας Διαταγών και έχοντες υπ' όψιν τας οικείας διατάξεις, προέβημεν κατόπιν μεταβάσεως εις την εν λόγω περιοχήν και συλλογής πληροφοριών υπό των παρά την λίμνην κατοίκων, εις τον καθορισμόν των οριογραμμών παλαιού και νέου αιγιαλού της εν επικεφαλίδι λιμνοθαλάσσης Κοτυχίου, βάσει του υπό του Οργανισμού Τηλεπικοινωνιών Ελλάδος συνταχθέντος Τοπογραφικού Διαγράμματος της περιοχής κλίμακος 1:1000.

Η καθορίζουσα οριογραμμή τον αιγιαλόν ανάβασιν το χειμερίου κύματος (νέος αιγιαλός) εμφαίνηται εν τω συνημμένω διαγράμματι δι' ερυθράς μελάνης, ενώ ο παλαιός αιγιαλός δια κυανής τοιαύτης, ως και εν τω υπομνήματι του διαγράμματος αναφέρεται.

Η Επιτροπή

Χ. ΚΑΤΣΑΡΟΣ Θ. ΤΣΙΡΛΙΓΚΑΝΗΣ Ν. ΚΟΚΚΙΝΟΠΟΥΛΟΣ

ΚΕΝΤΡΟΝ ΛΗΨΕΩΣ
ΠΑΡΑΚΤ. ΟΛΥΜΠΙΑΣ ΚΟΤΥ

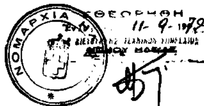
ΥΠΟΜΝΗΜΑ

1. ΟΡΙΟΓΡΑΜΗ ΑΙΓΙΑΛΟΥ
2. ΠΑΛΑΙΟΣ ΑΙΓΙΑΛΟΣ

Στοιχεία παλαιού Αιγιαλού πλευραί	γωνίαι (°)	Στοιχεία Χειμερίου Κύματος πλευραί	γωνίαι (°)
S1-2 = 165μ.	180°	SI-II = 186μ.	165°
S2-3 = 140μ.	210°	SII-III = 120μ.	190°
S3-4 = 186μ.	115°	SIII-IV = 162μ.	140°
S4-5 = 301μ.	220°	SIV-SV = 265μ.	200°
S5-6 = 159μ.	170°	SV-SVI = 267μ.	
S6-7 = 140μ.			

ΕΝ ΛΕΧΑΙΝΟΙΣ
Η ΕΠΙΤΡΟΠΗ

1. Κατσαρός Χρήστος
Έφορος Λεχαινών
2. Τσιρλιγιάννης Θωμάς
Δ/ντής Τ.Υ.Ν. Ηλείας.
Επιθ/τής επί 2ω βαθμώ.
3. Κουκινόπουλος Νικόλαος
ανθ/ρχος Λ.Σ.

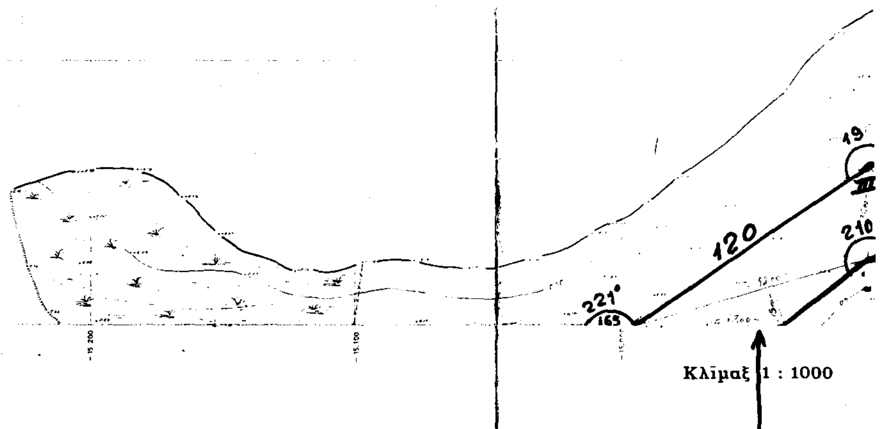


ΕΘΕΩΡΗΘΗ & ΕΠΙΚΥΡΩΘΗ
ΠΥΡΓΟΣ 30-8-1973
Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΗΛΕΙΑΣ
ΓΕΡΑΣΙΜΟΣ ΚΟΥΤΑΒΑΣ

Νίκος Π.

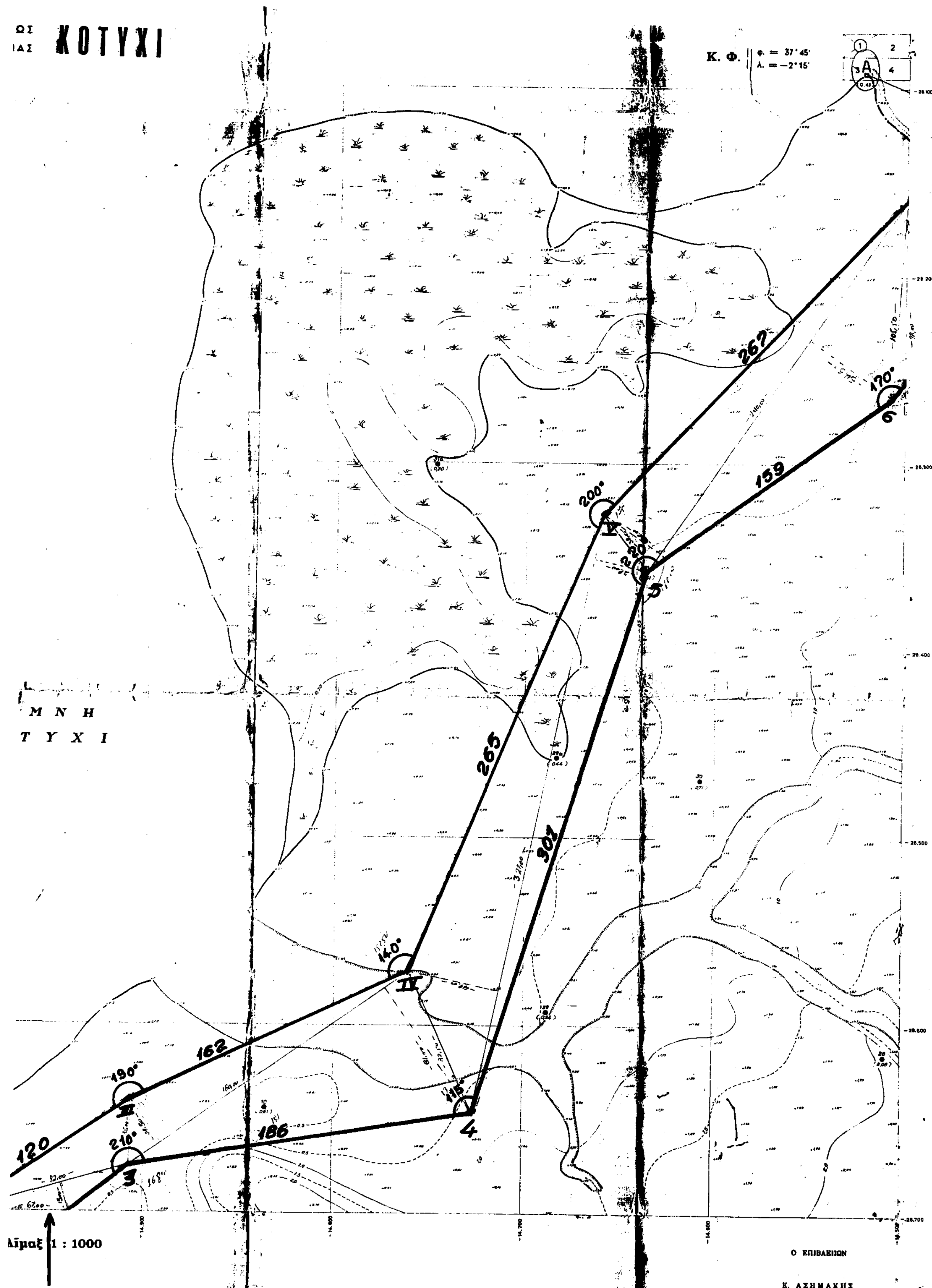
ΛΙΜΝΗ
ΚΟΤΥΧΙ

τοποθέτησις φύλλων
ΚΕΝΤΡΟΝ ΛΗΨΕΩΣ
ΠΑΡΑΚΤ. ΟΛΥΜΠΙΑΣ ΚΟΤΥΧΙ
ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟΝ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
2419 Τ 2 1:1000

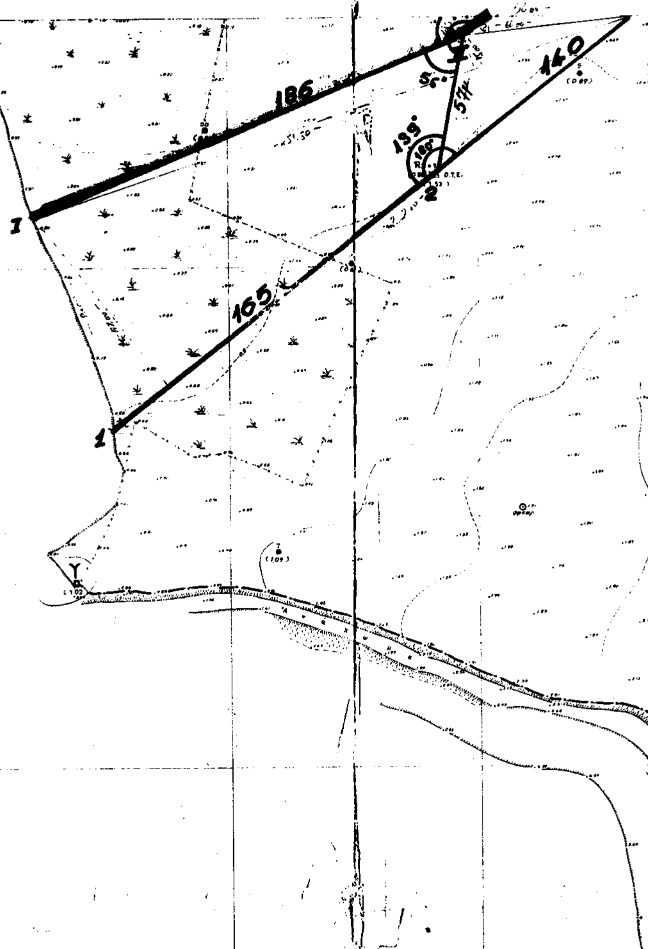


Κλίμαξ 1 : 1000

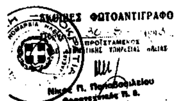
Ο ΑΝΑΔΟΧΟΣ
Π. ΡΕΠΟΥΣΗΣ


ΚΟΤΥΧΙ
Κ. Φ.
φ. = 37°45'
λ. = −2°15'
Μ Ν Η
Τ Υ Χ Ι
262
159
200°
170°
265
302
140°
162
190°
120
210°
186
Λίμαξ 1 : 1000
Ο ΕΠΙΒΛΕΠΩΝ
Κ. ΑΣΗΜΑΚΗΣ

ΟΤΕ







ΚΕΝΤΡΟΝ ΛΗΨΕΩΣ ΠΑΡΑΚΤ. ΟΛΥΜΠΙΑΣ ΚΟΤΥΧΙ

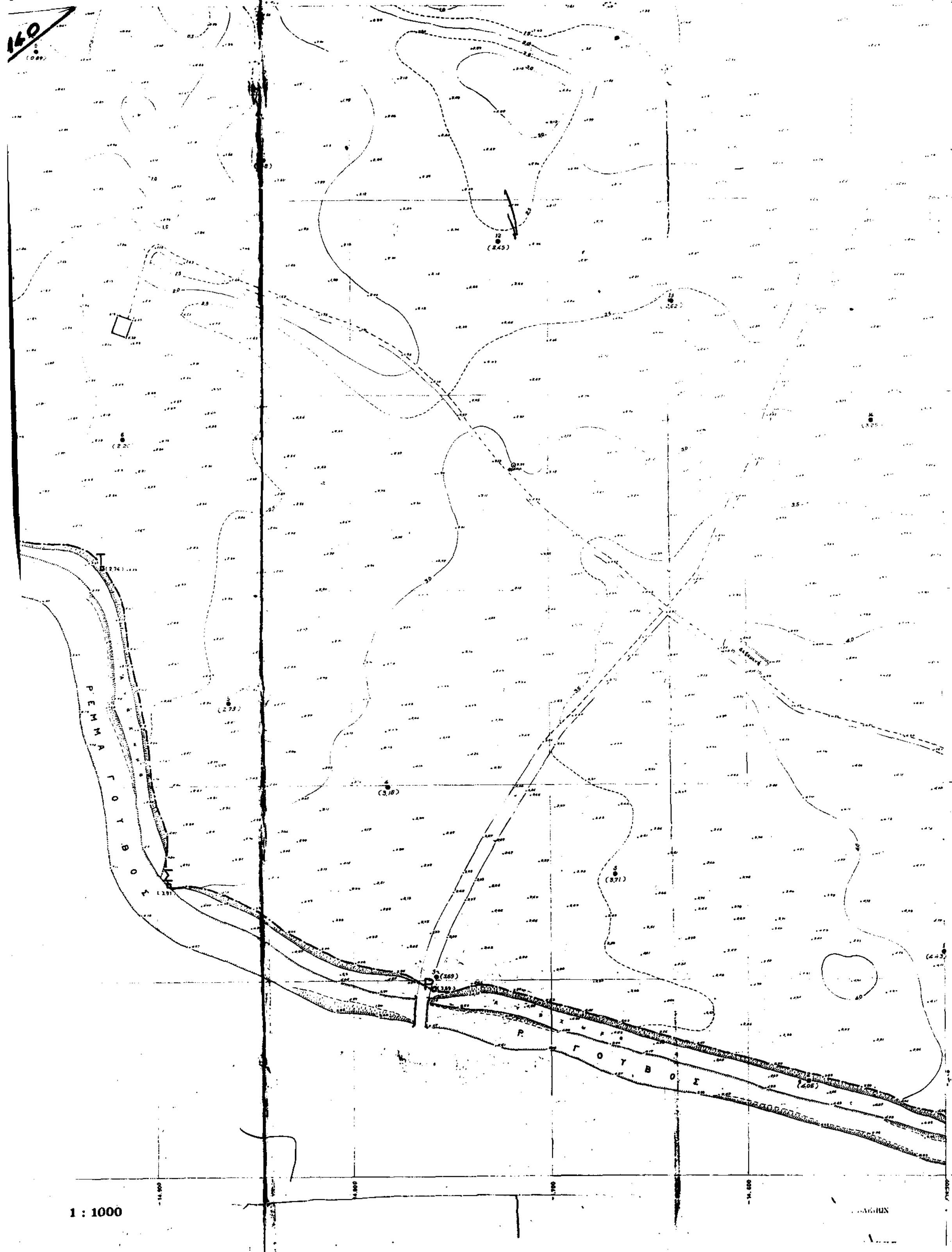
ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟΝ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

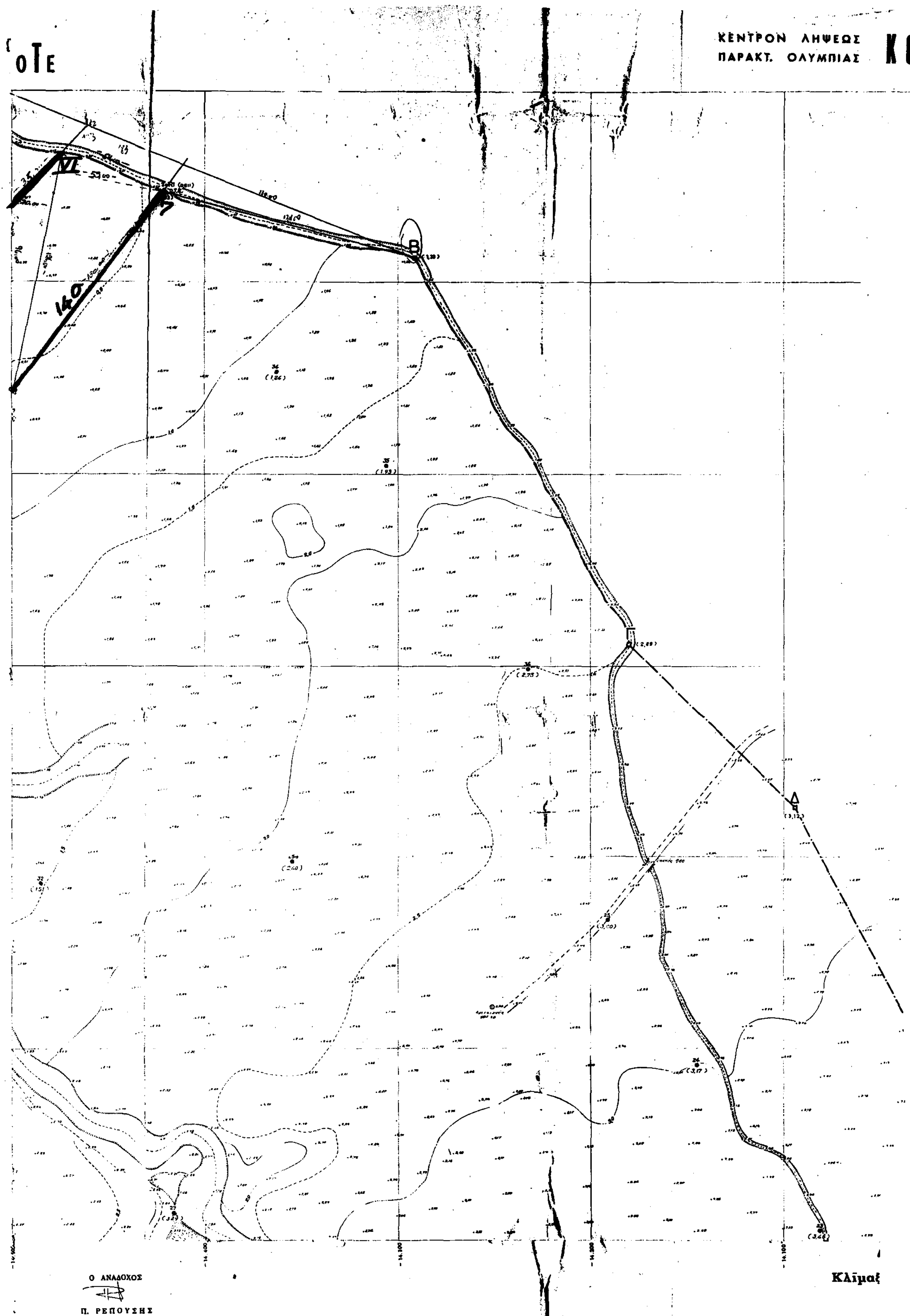
2419 Τ 4 1:1000

Ο ΑΝΑΘΟΧΟΣ

Π. ΡΕΠΟΥΣΗΣ

Κλίμαξ 1 :


ΨΕΩΣ
ΙΠΙΑΣ
ΚΟΤΥΧΙ
Κ. Φ. φ. = 37°45' λ. = -2°15'
1 2
3 4
140
ΡΕΜΜΑ ΓΟΥΒΟΣ
Ρ. ΓΟΥΒΟΣ
1 : 1000


OTE
ΚΕΝΤΡΟΝ ΛΗΨΕΩΣ
ΠΑΡΑΚΤ. ΟΛΥΜΠΙΑΣ
ΚΟ
Ο ΑΝΑΔΟΧΟΣ
Π. ΡΕΠΟΥΣΗΣ
Κλῖμαξ

ΨΕΩΣ
ΠΙΑΣ ΚΟΤΥΧΙ

Κ. Φ. | φ. = 37° 45'
| λ. = −2° 15'

1 ② 3

− 28.100

− 28.200

− 28.300

− 28.400

− 28.500

− 28.600

− 28.700

− 14.000 − 13.900 − 13.800 − 13.700 − 13.600

(4,25) Ε

Ζ (4,41)

Κλίμαξ 1 : 1000

ΕΦΟΡΙΚΗ & ΕΠΙΚΥΡΩΣΙΣ
ΠΥΡΓΟΣ 30 - 8 - 1993

ΓΕΡΑΣΙΜΟΣ ΚΟΥΤΑΒΑΣ

Φορολογικός Π. Ε.
Επιμελητής Α'

ΑΚΡΙΒΕΣ ΦΩΤΟΑΝΤΙΓΡΑΦΟ
30 - 8 - 1993
Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ
Νίκος Π.
Φορολογικός Π. Ε.
Επιμελητής Α'

17-4-6-71

Τοποθετήσεις σφραγίδος Μηα

ΚΕΝΤΡΟΝ ΛΗΨΕΩΣ
ΠΑΡΑΚΤ. "ΟΛΥΜΠΙΑΣ" ΚΟΤΥΧΙ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟΝ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

2419 Τ 3 1:1000

Ο ΕΠΙΒΛΕΨΑΣ

Κ. ΑΣΗΜΑΚΗΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. ΕΠΑ 1191 (3)

Καθορισμός κατηγοριών ορίων, όρων και περιορισμών δόμησης στον οικισμό Παλαιοκάστρου Ν. Χαλκιδικής.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΧΑΛΚΙΔΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 24.4.1985 Π.Δ. (ΦΕΚ 181 Δ/3.5.85) «περί του τρόπου καθορισμού ορίων οικισμών της Χώρας - κατηγορίες αυτών και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης» όπως τροποποιήθηκε με τα Π.Δ/τα 14/23.2.87 (ΦΕΚ 133Δ') και 25.4./16.5.89 (ΦΕΚ 293Δ').

2. Τις προτάσεις του ιδιώτη μελετητή που του ανατέθηκε η σχετική μελέτη από την κοινότητα Παλαιοκάστρου.

3. Τα πληθυσμιακά στοιχεία της τελευταίας απογραφής του Κράτους της ΕΣΥΕ.

4. Τις υπ' αριθ. 14/92 και 20/93 αποφάσεις Κ.Σ. Παλαιοκάστρου με τις οποίες κινήθηκε η διαδικασία οριοθέτησης εξετάσθηκαν ενστάσεις και εγκρίθηκε η σχετική μελέτη.

5. Την γνωμοδότηση του Σ.ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε. Ν. Χαλκιδικής, 11η Συνεδρίαση της 9.6.1993 πράξη 3η.

6. Το υπ' αριθ. 5001/17.12.92 έγγραφο Δασαρχείου Πολυγύρου.

7. Το υπ' αριθ. 26/5.2.93 έγγραφο της 10ης Εφορείας Βυζαντινών Αρχαιοτήτων.

8. Το υπ' αριθ. 265/12.4.1993 έγγραφο της 4ης Εφορείας Νεωτέρων Μνημείων.

9. Το δελτίο Αρχιτεκτονικής αναγνώρισης του οικισμού.

10. Τις διατάξεις του Π.Δ/τος 19.10/13.11.78 (ΦΕΚ 544 Δ) «Παραδοσιακοί οικισμοί».

11. Τις διατάξεις του άρθρου 29Α του Ν. 1558/85 «Κυβέρνηση και Κυβερνητικά όργανα», το οποίο προστέθηκε με το άρθρο 27 του Ν. 2081/92.

12. Το γεγονός ότι από τις κανονιστικού περιεχομένου διατάξεις της παρούσας δεν προξενείται δαπάνη ούτε εις βάρος του Κρατικού Προϋπολογισμού, ούτε εις βάρος του προϋπολογισμού του οικείου ΟΤΑ, αποφασίζουμε:

1. Κατατάσσουμε τον οικισμό Παλαιοκάστρου ως εξής:

α) Το τμήμα «Διασταύρωση Παλαιοκάστρου»: Στάσιμο - Συνεκτικό - Αδιάφορο.

β) Το τμήμα «Παλαιός οικισμός»: Αξιόλογος - Συνεκτικός - Μικρός - Φθίνων.

2. Καθορίζουμε τα όρια του πιο πάνω οικισμού με στοιχεία 1, 2, 3...ν σύμφωνα με το συνοδεύον την παρούσα διάγραμμα σε κλίμακα 1:5000, το οποίο αφού θεωρήθηκε από το ΤΠ και ΠΕ Ν. Χαλκιδικής αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της παρούσας.

3. Καθορίζουμε του ακόλουθους γενικούς και ειδικούς όρους και περιορισμούς δόμησης.

Α. Εντός των ορίων του εγκεκριμένου με την υπ' αριθ. 17/2.2.1970 απόφαση Νομάρχη ρυμ. σχεδίου, δηλαδή μέσα στα όρια του συνεκτικού τμήματος του νέου οικισμού «διασταύρωση Παλαιοκάστρου», ισχύουν οι γενικοί όροι και περιορισμοί δόμησης που καθορίσθηκαν με την παρά πάνω απόφαση Νομάρχη.

Β. Εκτός των ορίων του εγκεκριμένου με την υπ' αριθ. 17/1970 απόφαση Νομάρχη και μέσα στο συνεκτικό και διάσπαρτο τμήμα του νέου οικισμού «Διασταύρωση Παλαιοκάστρου», ισχύουν οι γενικοί όροι και περιορισμοί δόμησης που προβλέπονται από το Π.Δ. 24.4/3.5.1985 (ΦΕΚ 181 Δ'), όπως ισχύει, αρτιότητα οικοπέδων 500 τ.μ., κατά παρέκλιση με όποιο εμβαδόν και διαστάσεις είχαν πριν την 3.5.1985.

Γ. Εντός του παλαιού οικισμού Παλαιοκάστρου ισχύουν οι γενικοί όροι και περιορισμοί δόμησης του Π. Δ/τος 19.10/13.11.1978 (ΦΕΚ 544Δ') «Παραδοσιακοί οικισμοί».

Δ. Εντός των ορίων του οικισμού και μέσα και στις τρείς περιοχές γενικών όρων και περιορισμών δόμησης ισχύουν οι ειδικοί όροι δόμησης της καρτέλλας Αρχιτεκτονικής Αναγνώρισης που συνοδεύει την παρούσα.

Κατά τα λοιπά ισχύουν τα οριζόμενα στο από 24-4/3.5.1985 Π.Δ. όπως ισχύει.

Η παρούσα μαζί με τα συνημμένα να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Πολύγυρος 24 Σεπτεμβρίου 1993

Ο Νομάρχης
ΜΙΛΤΙΑΔΗΣ ΚΑΝΩΤΑΣ

ΠΙΝΑΚΑΣ Α.2.1.
ΔΕΛΤΙΟ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗΣ ΑΝΑΓΝΩΡΙΣΗΣ

ΟΙΚΙΣΜΟΣ: Παλαιόκαστρο
ΔΗΜΟΣ/ΚΟΙΝ.: Παλαιοκάστρ.
ΑΡ. ΕΣΥΕ: 64213901
ΝΟΜΟΣ: ΧΑΛΚΙΔΙΚΗΣ

ΣΥΣΤΗΜΑ ΔΟΜΗΣΗΣ	ΣΥΝΕΧΕΣ		Π. ΕΛΕΥΘΕΡΟ		ΠΤΕΡΥΓΩΝ	

9α		ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΤΟΥ ΚΤΙΡΙΟΥ ΚΥΡΙΑΡΧΟΣ ΤΥΠΟΣ	ΙΣΟΓΕΙΟ ΥΛΙΚ.	ΙΣΟΓΕΙΟ ΧΡΩΜ.	Α΄ΟΡΟΦΟΣ ΥΛΙΚ.	Α΄ΟΡΟΦΟΣ ΧΡΩΜ.	Β΄ΟΡΟΦΟΣ ΥΛΙΚ.	Β΄ΟΡΟΦΟΣ ΧΡΩΜ.	ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ ΛΕΠΤΟΜΕΡΕΙΕΣ
Α	ΕΠΙΚΑΛΥΨΗ	1. στέγης μονόριχτης							%
		2. στέγης δίριχτης							%
		3. στέγης τετράριχτης			1	γ			30 % ΚΛΙΣΗ 50 ΠΡΟΕΞ.
		4. δώματος							
		5. θόλου							
Β	ΟΨΕΙΣ	1. κύρια όψη	1	a	1	a			
		2. λοιπές όψεις	1	a	1	a			
		3.							σκίτσο
Γ	ΕΣΩΣΤΕΣ	1. ανοιχτός ακάλυπτος			3				πλατ. μηκ.
		2. ανοιχτός καλυμμένος							
		3. κλειστός							(1)
		4. στοά-χαγιάτι							
		5.							σκίτσο
Δ	ΣΤΗΘΑΙΑ	1. εξωστών			3				
		2. εξωτερικής σκάλας			3				
		3. δώματος							
		4.							σκίτσο
Ε	ΑΝΟΙΓΜΑΤΑ	ποσοστό ανοιγμάτων	15 %		20 %		%		
		1. οριζόντιο πρέκι	3		3				
		2. ημικυκλικό πρέκι							
		3. τοξωτό πρέκι							
		4.							σκίτσο
Ζ	ΚΟΥΦΩΜΑΤΑ	1. ταμπλαδωτά							
		2. καρφωτά	3		3				
		3. περσιδωτά							
		4. με καΐτια	3		3				
		5. με φεγγίτη							
		6.							σκίτσο

ΠΑΡΑΠΟΜΠΗ (1)

ΟΝΟΜΑΣΙΕΣ

ΠΑΛΑΙΟΣ ΟΙΚΙΣΜΟΣ

1. Εκκλησία Αγ. Παρασκευής
2. οικια Στύλου Μενέλαου
3. Αποθηκη Ανδρονά
4. " Κωστη
5. "Ρηγάνη Αχερώνα"
6. Αποθηκη Γκογόση Ιωαννη
7. Παλαιό Δημοτικο Σχολειο
8. οικια Μπαιλα Αγγελου
9. " Δρούγκα Γεωργίου
10. " Ξανθόπουλου Αθανάσιου

... ΤΡΟΥ

1. Δυτικο οριο οικοπεδ... Δρουγκα (Ρυμοτομικο σχέδιο)
2. Βορειο
3. Βορειο ... Δρουγκα
4. Βορειο ... Δρούγκα
5. Βορειο ... Μαριάδη
6. Βορειοανατολικο οριο οικοπεδου ιδιοκτησιας Βασιλειου Μανικα
7. Βορειοδυτικο Δημητριου Σεραφειμ
8. " Παπαγιαννη
9. Νοτιοανατολικο "
10. Ανατολικό " " " Εμμανουηλ Τσιγκα
11. Βόρειο " " " Ιωάννη Γεροyιάννη
12. Ανατολικό " " " " "
13. " " " " " "
14. Δυτικό " " " " "
15. Νοτιοανατολικό " " " Χρηστου Περπέρη
16. " " " " Αστέριου Μπαλή
17. " " " " Αφών Ρίζου
18. ... " " " Γογόση
19. ... " " " Παπαγιάννη
20. ... " " " ... Φώτη
21. ... " " " ... Δρούγκα
...
35. Παλαιό Λατομείο

ΠΡΟΣ ΑΡΝΑΙΑ

ΠΡΟΣ ΠΟΛΥΓΥΡΟ

ΠΡΟΣ ΘΕΣ/ΝΙΚΗ

Διάσπαρτο Τμήμα

Διάσπαρτο Τμήμα

Συνοδεύει την ΕΠΑ 1191/93 Απόφαση Νομάρχη

20-9-

ΙΑΡ ΒΑΣΙΛΕΙΟΥ